



ONDERHOUD, RESTAURATIE EN RENOVATIE 81 WONINGEN SLIEDRECHT

OPDRACHTGEVER

TABLIS WONEN

UITVOERINGSJAAR

2020 t/m 2022

PROJECTADRES

CHRISTIAAN HUYGENSTRAAT 13 T/M 37

ANTHONY VAN LEEUWENHOEKSTRAAT 1 T/M 11

ANTHONY VAN LEEUWENHOEKSTRAAT 13 T/M 38

PROFESSOR VAN HET HOFFSTRAAT 1 T/M 38

SLIEDRECHT

ARCHITECT

A3 ARCHITECTEN

ADVISEUR

BUREAU BOUWKUNDE

INSTALLATEURS

VAN DELFT (E, W EN MV)

OMZET

€ 5.482.551,08 excl. B.T.W.



KERNCOMPETENTIE 1 & 2

**CON
STRUCT
IF**

**BOUWEN
AAN
TEVREDENHEID**

ONDERHOUD, RESTAURATIE EN RENOVATIE 55 WONINGEN SLIEDRECHT



PROJECTKENMERKEN:

- > Vervangen alle gevelkozijnen door kunststof kozijnen
- > Nieuwe kozijnen voorzien van HR ++ beglazing
- > Reinigen metselwerk door middel van torbostralen. Herstel metselwerk gevels waar dit nodig was, extra spouwankers aanbrengen en het vernieuwen voegwerk en hydrofoberen.
- > Geheel pannendak vernieuwen incl. aanbrengen isolatie, compleet met nieuwe overstekken op de kopgevelwoningen en goten voorzien van 4 nestkasten per woningen voor de huismussen en gierzwaluwen.
- > Vernieuwen van de aanwezige dakkapellen
- > Schoorstenen opnieuw voegen en lood vernieuwen welke zijn behouden. De overige schoorstenen zijn verwijderd.
- > Bestaande spouwmuur na-isoleren
- > Bestaande begane grondvloer na-isoleren
- > Cv-ketel vervangen door een warmtenet aansluiting
- > Aanbrengen mechanische ventilatie (CO₂-gestuurd)
- > Vernieuwen keuken, badkamer en toilet
- > Aanwezige zachtboard plafonds vervangen door gipsplaten plafond
- > Vervangen groepenkast
- > Voorziening t.b.v. elektrisch koken aanbrengen
- > Bergingsdaken zijn de bestaande pannen vervangen.
- > Keuzemogelijkheid bewoner verplaatsen badkamer



TECHNISCHE GEGEVENS

CONSTRUCTIF

BOUWEN
AAN
TEVREDENHEID