

# REVITALISATIE VAN WINKELCENTRUM ZUIDPLEIN

ROTTERDAM

**OPDRACHTGEVER**  
VVE ZUIDPLEIN

**UITVOERINGSJAAR**  
2020-2022

**PROJECTADRES**  
ZUIDPLEIN HOOG 680  
ROTTERDAM

**ARCHITECT**  
TCONCEPT

**CONSTRUCTEUR**  
ARONSOHN CONSTRUCTIES RAADGEVENDE  
INGENIEURS BV

**BOUWKUNDIG TEKENBUREAU**  
VAN AKEN

**INSTALLATEUR**  
HUYGEN INSTALLATIE ADVISEUR

**OMZET**  
€ 14.650.451,- EXCL. B.T.W.



**ALGEMENE GEGEVENS**

**CON  
STRUCT  
IF**

**BOUWEN  
AAN  
TEVREDENHEID**

# REVITALISATIE VAN WINKELCENTRUM ZUIDPLEIN ROTTERDAM

WELKOM OP  
**zuidplein**

## PROJECTKENMERKEN:

- > Bouwteampartner van ontwerpfase tot uitvoeringsfase
- > Nauw samenwerking met diverse partijen, waaronder aannemers, architecten en installateurs.
- > Wekelijks overleg met huurders en stakeholders.
- > Inzet van extra communicatieadviseur.
- > Nieuwe funderingen voor centrale plein en de entree-tourniquet.
- > Funderingsaanpassingen vanwege winkelindelingswijzigingen.
- > Uitgebreide verbeteringen aan trappenhuizen, inclusief betonwerkzaamheden.
- > Vervanging van 166 winkelpuien, met mogelijke aanpassingen voor metal stud wanden.
- > Installatie van een entree-tourniquet voor toegangsbeheer en beveiliging.
- > Installatie van metal stud wanden, spanplafonds en volgazen puien.
- > Vernieuwing van verlichtings-, brandvoorzieningen- en elektrotechnische installaties.
- > Upgrades van werktuigbouwkundige installaties.
- > Toevoeging van decoratief zetwerk, glazen ballustrades en rolluiken.
- > Verwijdering van tussenlagen, met eventuele videaanpassingen.
- > Bouw van meerdere nieuwe winkels.
- > Gebruik van bewegwijzering.
- > Schilderwerk in het hele winkelcentrum.



TECHNISCHE GEGEVENS

CONSTRUCTIF

BOUWEN  
AAN  
TEVREDENHEID