

# ONDERHOUD EN VERDUURDZAMING 10 HOOG FLATS SLIEDRECHT



**OPDRACHTGEVER**  
TABLIS

**UITVOERINGSJAAR**  
2021-2022

**PROJECTADRES**  
VALKHOF 1 T/M 60  
HAVIK 1 T/M 160  
SPERER 81 T/M 160  
SLIEDRECHT

**ARCHITECT**  
A3 ARCHITECTEN

**CONSTRUCTEUR**  
CONCRETIO

**ADVISEUR**  
INNAX

**INSTALLATEUR**  
MAMPAEY

**AANNEEMSON**  
€ 15.846.967,- excl. B.T.W.



**ALGEMENE GEGEVENS**

**CON  
STRUCT  
IF**

**BOUWEN  
AAN  
TEVREDENHEID**



# ONDERHOUD EN VERDUURZAMING 10 HOOG FLATS

SLIEDRECHT



## PROJECTKENMERKEN:

- > Project uitgevoerd in bewoonde toestand
- > Bewonerscommunicatie en begeleiding gedurende het project
- > 70% akkoord van bewoners opgehaald
- > Vervangen bestaande beglazing door HR++
- > Asbestsanering borstweringspanelen en asbesthoudende beglazingskit
- > Vervangen bestaande borstweringspanelen door geïsoleerde panelen RC 3.5
- > Isoleren onderzijde betonvloer in souterrain (bergingen)
- > Na-isoleren spouwmuren
- > Vervangen draaiende delen incl. tochtweringen
- > Vervangen collectieve cv-installatie door aansluiting op warmtenet HVC met individuele afleverzet per woning
- > Vervangen gehele cv-installatie in de woning (leidingwerk en radiatoren)
- > Aanbrengen individuele MV-installatie CO<sup>2</sup> gestuurd per woning
- > Gasloos maken van de woningen
- > Schilderwerk houten kozijnen van de woningen en algemene ruimte
- > Vervangen algemene verlichting door LED gehele complex
- > Keuken en badkamer renovaties
- > Vernieuwen en uitbreiden centrale entree gebied
- > Moderniseren trappenhuisen en algemene ruimte
- > Vervangen galerij- en balkonhekwerken
- > Na-isoleren hoofddak incl. nieuwe dakbedekking



TECHNISCHE GEGEVENS

CONSTRUCTIF

BOUWEN AAN TEVREDENHEID