



VERBOUWING HOSPICE CADENZA ZUID ROTTERDAM

OPDRACHTGEVER
LAURENS

UITVOERINGSJAAR
2024

PROJECTADRES
OOSTERHAGEN 239
ROTTERDAM

ARCHITECT
SJOUCHE WESTHOFF

PROJECTLEIDER
PETER HIJNEN

INSTALLATEUR(S)
SO ELEKTROTECHNIEK B.V.
AIRLET CONTINENTAL B.V.

OMZET
€ 360.000,- EXCL. B.T.W.

GEBRUIKERSFUNCTIE
WONEN EN GEZONDHEID/VERZORGING



ALGEMENE GEGEVENS

CONSTRUCTIF

**BOUWEN
AAN
TEVREDENHEID**

VERBOUWING HOSPICE CADENZA ZUID ROTTERDAM



Cadanza Zuid

PROJECTKENMERKEN:

- > Bouwteamproject van ca. één jaar
- > Aandragen van diverse ontwerp- en kostenoptimalisaties
- > Realiseren van vier nieuwe cliëntenkamers met eigen badkamers
- > Verbouwen van bestaande cliëntenkamer tot werkuimte
- > Slopen en afvoeren wanden, plafonds en vloerafwerkingen voormalige kantoorruimtes
- > Realiseren gevelsparings t.b.v. nieuwe meterkastruimte
- > Verrichten boor- en sleufwerk
- > Doorvoeren brandwerend afdichten
- > Vernieuwen plafonds
- > Vernieuwen vloerafwerkingen, uitgevoerd in pvc en gietvloeren met holplint
- > Wand behangen en gesausd en bestaande- en nieuwe kozijnen geschilderd
- > Monteren stalen ligger in stijl van het gebouw als omlijsting van de nieuwe uitsparing t.b.v. meterkast
- > Plaatsen nieuwe kozijnen en deuren, 30 min. brandwerend en rookwerendheid R200
- > Isoleren hydrofoorroimte en plaatsen geluidswerende deur
- > Plaatsen nieuwe MS-wanden (30 minuten brandwerend)
- > Monteren nieuwe schuifdeuren
- > Vernieuwen plinten
- > Plaatsen nieuwe screens
- > Aanbrengen nieuw wandtegels in badkamers
- > Plaatsen nieuwe ledverlichting en aardnetjes geplaatst
- > Vernieuwen riolering, waterleidingen, sanitair en ventilatie
- > BMI-, verpleegkundige oproep door derden



TECHNISCHE GEGEVENS

CON
STRUCT
IF

BOUWEN
AAN
TEVREDENHEID