

# UITBREIDING BASISCHOOL DE ELZEN

TILBURG

**Xpect**  
primair

**OPDRACHTGEVER**  
XPECT PRIMAIR

**UITVOERINGSJAAR**  
2020

**PROJECTADRES**  
ELZENSTRAAT 14A  
TILBURG

**ARCHITECT**  
KARIN HENDRIKS ARCHITECTUUR

**CONSTRUCTEUR**  
CONSTRUCTIEBUREAU HOOIJEN

**INSTALLATEURS**  
TES INSTALLATIETECHNIEK TILBURG BV  
(E-INSTALLATIE)  
KROPMAN INSTALLATIETECHNIEK BRED A  
(W-INSTALLATIE)

**OMZET**  
€ 1.421.203,- EXCL. BTW



ALGEMENE GEGEVENS



**VERMEULEN**  
Bouwbedrijf

ONDERDEEL VAN  
CONS  
TRUCTIE  
IP-PECT

# UITBREIDING BASISCHOOL DE ELZEN

TILBURG

## Xpect primair

### PROJECTKENMERKEN:

- > Plan van aanpak gericht op veiligheid, overlastbeperking en samenwerking
- > Uitgebreide voorbereiding en engineering om de doorlooptijd te minimaliseren
- > Actieve betrokkenheid bij alternatieven, delen van kennis en ervaring voor het beste eindresultaat
- > Verwijdering van platdakbedekking
- > Gebruik van brandwerende prefab vloerelementen (Kerto Doos) voor geveloverspanning
- > Aanpassing van bestaande zolderkapconstructie met handzame elementen
- > Montage van prefab dakopbouwconstructie met dakcapellen
- > Uitbreiding van twee aanwezige trappenhuizen met trappen
- > Montage van metal stud scheidingswanden
- > Bekleding van dakcapellen met zink
- > Nieuwe vloerafwerkingen
- > Wand- en plafondbekleding, evenals deuren, kozijnen en plinten/koven schilderen en behangen
- > Plaatsing van diverse systeemplafonds
- > Implementatie van een geheel nieuwe luchtbehandelingsinstallatie, inclusief vervanging van bestaande apparatuur
- > Toepassing van warmtepomp en actieve koeling
- > Aanleg van een gebouwbeheersysteem met lokale regelingen
- > Renovatie van toiletgroepen
- > Architectonische afstemming op het bestaande gebouw
- > Onderhouden van voortdurend overleg met belanghebbenden voor een harmonieuze werkomgeving en een bevredigende oplevering

SAMEN HEBBEN WE WE LICHTE  
EN INSPIRERENDE LESRUIMTEN  
MET FLEXIBELE LEERPLEINEN  
GEREALISEERD.

TECHNISCHE GEGEVENS



**VERMEULEN**  
Bouwbedrijf

ONDERDEEL VAN  
CONS TRUCT